

Ogłoszenie o zamówieniu Usługi

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej niezbędnej do wykonania robót budowlanych polegających na przebudowie budynku inwentarsko-magazynowego w ZS Centrum Kształcenia Ustawicznego w Radoczycy

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Powiat Wadowicki

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 072183421

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Stefana Batorego 2

1.5.2.) Miejscowość: Wadowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 34-100

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL21A - Oświęcimski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biuro@powiatwadowicki.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.powiatwadowicki.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej niezbędnej do wykonania robót budowlanych polegających na przebudowie budynku inwentarsko-magazynowego w ZS Centrum Kształcenia Ustawicznego w Radoczycy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-b16b17a9-e4c1-11ed-9355-06954b8c6cb9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00195122

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-04-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania: Tak

2.9.) Numer planu postępowania w BZP: 2023/BZP 00022537/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:

1.3.8 Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej niezbędnej do wykonania robót budowlanych polegających na przebudowie budynku inwentarsko-magazynowego w ZS Centrum Kształcenia Ustawicznego w Radoczycy

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.15.) Nazwa projektu lub programu

Utworzenie i wsparcie funkcjonowania 120 branżowych centrów umiejętności (BCU), realizujących koncepcję centrów doskonałości zawodowej (CoVEs) Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, w Komponentcie A „Odporność i konkurencyjność gospodarki,” jako inwestycja A3.1.1 „Wsparcie rozwoju nowoczesnego kształcenia zawodowego, szkolnictwa wyższego oraz uczenia się przez całe życie.

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b16b17a9-e4c1-11ed-9355-06954b8c6cb9>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy e-zamówienia który dostępny jest pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/> Niniejsze informacje dostępne są w części VI Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) przedmiotowego postępowania

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl/> Niniejsze informacje dostępne są w części VI Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) przedmiotowego postępowania

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Inspektorem ochrony danych osobowych w Powiat Wadowicki - Starostwo Powiatowe w Wadowicach jest Pan Paweł Pławny

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych RODO opisana jest w SWZ

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: NIZ.272.TP.20.2023

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie i wykonanie dokumentacji projektowej wraz z wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami formalno-prawnymi oraz uzyskaniem ostatecznej decyzji zezwalającej na wykonanie robót budowlanych dla przedsięwzięcia obejmującego przebudowę i zmianę sposobu użytkowania budynku inwentarsko-magazynowego w Zespole Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Św. Jana Pawła II w Radoczy. Budynek ze względu na istniejącą funkcję inwentarsko-magazynową posiada właściwości kwalifikujące do przebudowy i zmiany sposobu użytkowania w rozumieniu przepisów Prawa Budowlanego. Obiekt zostanie przebudowany i podzielony na dwie części. W obiekcie powstanie część dydaktyczna oraz część praktyczna przygotowana do realizacji specjalistycznych operacji w zakresie logistyki magazynowej.

4.2.6.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71300000-1 - Usługi inżynierskie

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zgodnie z zapisem SWZ

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja i rękojmia

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

Zdolność zawodowa i techniczna

Doświadczenie zawodowe:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie wykonał:

a) co najmniej jedną dokumentację przebudowy i/lub rozbudowy i/lub budowy i/lub remontu budynku użyteczności publicznej obejmującej swoim zakresem montaż windy osobowej elektrycznej, o powierzchni użytkowej budynku nie mniejszej niż 300 m², dla której wydano prawomocną decyzję pozwolenia na budowę.

b) co najmniej jedną dokumentację przebudowy i/lub rozbudowy i/lub budowy i/lub remontu budynku o funkcji magazynowej i/lub garażowej i/lub technicznej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 300 m², dla której wydano prawomocną decyzję pozwolenia na budowę.

Przez budynki użyteczności publicznej należy rozumieć obiekty wg. definicji zawartej w § 3 ust. 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 poz. 1065). Pojęciom „przebudowy” i/lub „rozbudowy” i/lub „budowy” Zamawiający przypisuje znaczenie jak w art. 3 ust. 6 i 7a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2352, ze zm.).

Jako budynek o funkcji magazynowej i/lub garażowej i/lub technicznej Zamawiający uzna każdy budynek, który będzie posiadał funkcję magazynowania i/lub garażowania i/lub inną funkcję techniczną, związaną z możliwością zlokalizowania w

budynku pojazdu i/lub pojazdów o ustalonej jako minimalna powierzchni. Takimi budynkami mogą być np. magazyn na sprzęt techniczny i/lub garaż i/lub hala maszyn i/lub magazyn składowy i/lub budynek warsztatowy z możliwością wjazdu pojazdem o dmc do 3,5 tony i/lub inny podobny budynek, który umożliwi wjazd do niego pojazdu o dmc do 3,5 tony.

Warunek dotyczący osób skierowanych do realizacji zamówienia:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował minimalnym zespołem projektowym:

Specjalista nr 1:

Osoba posiadająca uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej, w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia, lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Specjalista nr 2:

Osoba posiadająca uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia, lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Specjalista nr 3:

Osoba posiadająca uprawnienia do projektowania w specjalności sanitarnej, w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia, lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Specjalista nr 4:

Osoba posiadająca uprawnienia do projektowania w specjalności elektrycznej, w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia, lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Specjalista nr 5:

Osoba posiadająca uprawnienia sporządzania dokumentacji geologicznej, w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia, lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Specjalista nr 6:

Osoba posiadająca uprawnienia do sporządzania ekspertyz w zakresie warunków ochrony przeciwpożarowej, w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia, lub odpowiadające im równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Przez uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie zamawiający rozumie uprawnienia wydane na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy - Prawo budowlane (Dz.U. z 2019r. poz. 1186 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo odpowiednie kwalifikacje uzyskane za granicą, uznane w Polsce na podstawie przepisów o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. Zamawiający wymaga, aby w trakcie realizacji zamówienia prace realizował wskazany przez Wykonawcę zespół projektowy, przy czym w fizycznych spotkaniach koordynacyjnych (nie przewiduje się spotkań online) ma obowiązek uczestniczyć główny projektant, posiadający uprawnienia projektowe (specjalista nr 1) wraz z projektantami branżowymi (co najmniej specjalista nr 2 oraz specjalista nr 3). Zamawiający ma prawo odmówić spotkania koordynacyjnego, jeśli stwierdzi, że w takich spotkaniach nie będą uczestniczyli wszyscy trzej projektanci. Postawienie takich wymogów realizacyjnych wynika z konieczności zapewnienia należytej realizacji zamówienia i zapewnienia sprawnego przebiegu uzgodnień, mających wpływ na terminową realizację zamówienia.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 1) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu złożonym wraz z ofertą, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania,

2) oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu złożonym wraz z ofertą, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania,

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 3) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

4) wykaz usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których dokumentacja została wykonana, z załączeniem dowodów określających czy została wykonana należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego prace były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

Zgodnie z art. 58 ustawy Pzp wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. w formie konsorcjum) pod warunkiem, że ustanowią oni pełnomocnika określając zgodnie z art. 58 ust. 2 zakres jego uprawnień wobec zamawiającego.

W przypadku o którym mowa w art. 117 ust. 2 i 3, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają odpowiednio do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy (jeżeli dotyczy).

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy w zakresie terminu jej wykonania, w przypadku wystąpienia zwłoki w uzyskaniu uzgodnień, opinii, , decyzji administracyjnych oraz innych dokumentów, niezbędnych dla realizacji przedmiotu umowy, na które to opóźnienia Wykonawca nie ma wpływu. Nie będzie zasadności do przedłużenia terminu wykonania umowy, jeżeli konieczność dokonania zmiany została spowodowana przez zawiniony błąd Wykonawcy lub nieuzasadnioną zwłokę ze strony Wykonawcy.

3. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w Umowie w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:

3.1. Strony Umowy przewidują możliwość zmiany terminów wykonania Umowy, w przypadku zaistnienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację Umowy w wyznaczonym terminie, bez możliwości zmiany wynagrodzenia określonego w Umowie spowodowane m.in.:

a) działań osób trzecich oraz organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia;

b) nie otrzymania odpowiednich decyzji administracyjnych pod warunkiem, iż Wykonawca wykaże, że stosowne wnioski/dokumenty zostały złożone w terminie i były kompletne. Strony Umowy dokonują zmiany Umowy sporządzając do niej aneks, z zastrzeżeniem, że zmiana Umowy w ww. zakresie możliwa jest pod warunkiem poinformowania drugiej strony o konieczności wprowadzenia zmiany wraz z podaniem przyczyn żądania zmiany i wyrażenia zgody Zamawiającego na dokonanie takiej zmiany.

3.2 Strony Umowy przewidują możliwość zmiany sposobu i warunków płatności w przypadku zaistnienia okoliczności lub zdarzeń utrudniających prawidłową realizację Umowy.

3.3 Strony Umowy dokonują zmiany Umowy sporządzając do niej aneks, z zastrzeżeniem, że zmiana Umowy w ww. zakresie możliwa jest pod warunkiem poinformowania drugiej Strony o konieczności wprowadzenia zmiany wraz z podaniem przyczyn żądania zmiany i wyrażenia zgody Zamawiającego na dokonanie takiej zmiany.

3.4 W przypadku wystąpienia w trakcie realizacji Umowy wydarzeń noszących znamiona „siły wyższej”, a powodujących niemożność wywiązania się z Umowy w jej obecnym brzmieniu, strony Umowy niezwłocznie po ustaleniu przyczyn uniemożliwiających prawidłową realizację Umowy, protokołarnie oceniają skutki jakie dla wykonania umowy miała siła wyższa i poprzez sporządzenie aneksu do Umowy zmieniają treść Umowy w zakresie w jakim wystąpienie siły wyższej wpłynęło na obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego wynikające z treści umowy.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2023-05-11 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://ezamowienia.gov.pl>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2023-05-11 11:00

8.4.) Termin związania ofertą: do 2023-06-09