

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Termin ogłoszenia: od dnia 29.03.2022 r. do dnia 19.04.2022 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Powiatu w Wadowicach nr XXXIV/326/22 z dnia 17 marca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy gruntu w miejscowości Targanice

NGK.2501.105.2021

Zarząd Powiatu w Wadowicach podaje do publicznej wiadomości, że:

Teren o powierzchni 35,35 m² w miejscowości Targanice, obejmujący część działki nr 256/2 o powierzchni łącznej 0,0605 ha, stanowiącej drogę powiatową nr 1741 K Sułkowice – Brzezinka – Roczyny – Andrychów, obejmujący obszar gruntu poza pasem drogowym, oddaje się w dzierżawę w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na cele ogródka przydomowego, na okres kolejnych 3 lat. Dla działki nr 256/2 została urządzona księga wieczysta nr KR1W/00074528/6 – własność Powiat Wadowicki.

Działka nr 256/2 położona w Targanicach objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części Gminy Andrychów w zakresie parcel położonych w miejscowości Targanice, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLIX-464-06 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 28.09.2006 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego, nr 771 poz. 4671 dnia 20 listopada 2006 r. i znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem: T 05/KDz – „tereny dróg układu podstawowego – ul. Długa”.

Stawka rocznego czynszu dzierżawy gruntu z przeznaczeniem na cele ogródka przydomowego ustalona została w wysokości **40,00 zł/netto/rocznie** (ryczałtowo do 100 m²), zgodnie z uchwałą nr 862/21 Zarządu Powiatu w Wadowicach z dnia 23.08.2021 r. w sprawie zmiany stawek czynszu dzierżawy gruntu stanowiącego własność Powiatu Wadowickiego.

Czynsz płatny będzie rocznie w terminie do dnia 31 marca każdego roku, w kasie Starostwa Powiatowego w Wadowicach przy ul. Batorego 2 lub na konto podane na wystawionej przez Starostwo Powiatowe w Wadowicach fakturze. Wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania umowy w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawy przez Zarząd Powiatu w Wadowicach.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Wadowicach ul. Mickiewicza 24 pok. 1 pod nr telefonu 33 8734 263.

STAROSTA
inż. Eugeniusz Kurdas