

Termin ogłoszenia: od dnia 29.03.2022 r. do dnia 19.04.2022 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Powiatu w Wadowicach nr XXXIV/325/22 z dnia 17 marca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy gruntu w miejscowości Skawinki.

NGK.2501.11.2022

Zarząd Powiatu w Wadowicach podaje do publicznej wiadomości, że:

Grunt o powierzchni 20,00 m² w miejscowości Skawinki, obejmujący część działki nr 3423 o powierzchni łącznej 0,4729 ha, pozostającej w posiadaniu Powiatu Wadowickiego, stanowiącej drogę powiatową nr 1707 K Brody – Palcza, obejmujący obszar gruntu poza pasem drogowym, oddaje się w dzierżawę w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na cele ogródka przydomowego, na okres kolejnych 3 lat. Dla działki nr 3423 nie została urządzona księga wieczysta.

Działka nr 3423 położona w Skawinkach objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lanckorona zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Lanckoronie Nr VII/62/2003 z dnia 15.05.2003r. (Dz. Urz. woj. małopolskiego Nr 164, poz. 2113, ze zmianami), Uchwałą Rady Gminy w Lanckoronie w sprawie zmiany nr 1. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Lanckorona nr XXXVII/232/06 z dnia 03.10.2006 roku ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Małopolskiego nr 882, poz. 5352/, Uchwałą Rady Gminy w Lanckoronie w sprawie zmiany nr 4 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lanckorona, nr XXXIX/311/14 z dnia 30.09.2014 roku (w Dz. Urz. Woj. małopolskiego z 2014 roku poz. 5531), Uchwałą Rady Gminy w Lanckoronie w sprawie zmiany nr 2 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lanckorona, nr IX/67/15 z dnia 24.06.2015 roku (w Dz. Urz. woj. małopolskiego z 2015 r. poz. 4047), Uchwałą Rady Gminy w Lanckoronie w sprawie zmiany nr 3 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lanckorona, nr IX/68/15 z dnia 24.06.2015 roku (Dz. Urz. woj. Małopolskiego z 2015 roku poz. 4267), oraz Uchwałą Rady Gminy w Lanckoronie w sprawie zmiany nr 5 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lanckorona nr III/13/2018 z dnia 05.12.2018, (Dz. Urz. woj. małopolskiego poz.8575 z dnia 14.12.2018 roku, Uchwałą Rady Gminy w Lanckoronie nr XXIII/166/2021 z dnia 26.01.2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lanckorona zwanego "Izdebnik I" (Dz. Urz. woj. małopolskiego poz. 868, z 09.02.2021 roku) i znajduje się w jednostce 06 Z - teren istniejącej ulicy zbiorczej relacji Brody - Skawinki – Palcza, droga powiatowa 04-227.

Stawka rocznego czynszu dzierżawy gruntu z przeznaczeniem na cele ogródka przydomowego ustalona została w wysokości **40,00 zł/netto/rocznie** (ryczałtowo do 100 m²), zgodnie z uchwałą nr 862/21 Zarządu Powiatu w Wadowicach z dnia 23.08.2021 r. w sprawie zmiany stawek czynszu dzierżawy gruntu stanowiącego własność Powiatu Wadowickiego.

Czynsz płatny będzie rocznie w terminie do dnia 31 marca każdego roku, w kasie Starostwa Powiatowego w Wadowicach przy ul. Batorego 2 lub na konto podane na wystawionej przez Starostwo Powiatowe w Wadowicach fakturze. Wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania umowy w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawy przez Zarząd Powiatu w Wadowicach.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Wadowicach ul. Mickiewicza 24 pok. 1 pod nr telefonu 33 8734 263.

STAROSTA
inż. Eugeniusz Kurdas