


STAROSTWO POWIATOWE W WADOWICACH		
	KARTA USŁUGI NR NGK/22	Wydanie 3
	Wydanie decyzji dotyczącej przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości	Data wydania 09.09.2021r.

Opis sprawy	Wydanie decyzji dotyczącej przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości
Komórka Urzędu prowadząca sprawę	Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami ul. Mickiewicza 24 tel./fax (33) 873 42 66,
Miejsce składania dokumentów	Biuro Obsługi Klienta Starostwa Powiatowego w Wadowicach ul. Batorego 2 (parter) lub Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami ul. Mickiewicza 24, pok. nr 2
Termin załatwienia sprawy	Zgodnie z KPA nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowane nie później niż w ciągu 2 miesięcy od dnia wszczęcia postępowania
Forma załatwienia	Decyzja
Wymagane dokumenty	a) wniosek b) odpis z księgi wieczystej nieruchomości wnioskowanej o przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności c) dokumenty potwierdzające następstwo prawne użytkownika wieczystego d) dokumenty potwierdzające uprawnienie do nieodpłatnego przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności. e) upoważnienie udzielone pełnomocnikowi działającemu w imieniu strony
Opłaty	10 zł – opłata skarbową
Nr rachunku bankowego	Opłatę można uiścić w kasie Starostwa ul. Batorego 2, ul. Mickiewicza 24 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Wadowicach lub na konto ING Bank Śląski nr 80 1050 1445 1000 0023 5759 9998
Tryb odwoławczy	Na niniejszą decyzję służy stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Starosty Wadowickiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia
Podstawa prawna	Ustawa z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości Art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego Ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej
Informacje dodatkowe	Osoby fizyczne i prawne będące w dniu 13 października 2005r. użytkownikami wieczystymi nieruchomości mogą wystąpić z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego tych nieruchomości w prawo własności. Z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w/w w prawo własności nieruchomości mogą również wystąpić: 1) osoby fizyczne lub prawne będące właścicielami lokali, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego, 2) spółdzielnie mieszkaniowe będące właścicielami budynków mieszkalnych lub garaży, 3) następcy prawni osób fizycznych lub prawnych powołanych powyżej, 4) punkt 1 stosuje się również do osób, które nabyły udział

	<i>po dniu wejścia w życie ustawy</i>
Załączniki	Wzór wniosku na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Wadowicach – Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami

KIEROWNIK
Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami

Opracował	Elżbieta Rajda	Data	09.09.2021r.	Podpis	<i>Elżbieta Rajda</i>
Zatwierdził	<i>Beate Geisler</i>	Data	09.09.2021r.	Podpis	<i>Beate Geisler</i>

mgr inż. *Elżbieta Rajda*
główny specjalista
mgr inż. *Aleksandra Szczygieł*
Kierownik
Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. *Beate Geisler*
Kierownik
Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami