

Wadowice, 15.01.2021 r.

NGK.6641.6.2020

ZAWIADOMIENIE

Zgodnie z art. 24a ust. 1 – 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 2052 ze zm.), zawiadamiam o wszczęciu postępowania w sprawie modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla **jednostki ewidencyjnej Andrychów - miasto**, polegającej na:

- uzupełnieniu i modyfikacji istniejących danych ewidencyjnych do wymagań określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 393);
- uzupełnieniu i ujednoczeniu zakresu informacyjnego części opisowej ewidencji gruntów i budynków zapewniającego dostosowanie do obowiązujących przepisów;
- modyfikacji numerycznej mapy ewidencji gruntów i budynków.

Postępowanie prowadzone będzie na podstawie art. 4 ust. 1a, art. 7d, art. 20 i art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 ze zm.), oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 393).

Do wykonania czynności technicznych związanych z opracowaniem operatu ewidencyjnego w tym pozyskania informacji o nieruchomościach od właścicieli, osób prawnych, jednostek organizacyjnych i organów posiadających nieruchomości na terenie **jednostki ewidencyjnej Andrychów - miasto** zostali upoważnieni pracownicy firmy: **IGEKA Usługi Geodezyjne i Informatyczne mgr inż. Daniel Jasiurkowski, ul. Jana Pawła II 35F, 33-340 Stary Sącz**, którzy powyższe prace będą wykonywać na podstawie umowy SON.032.1146.2020 z dnia 16.12.2020r., zawartej z Powiatem Wadowickim.

Udział zainteresowanych osób w prowadzonych pracach terenowych i kameralnych oraz współdziałanie z Wykonawcą tych prac, pozwoli na uniknięcie ewentualnych błędów i nieprawidłowości w sporządzeniu projektu operatu opisowo – kartograficznego.

Projekt operatu opisowo-kartograficznego podlega na okres 15 dni roboczych wyłożeniu do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wadowicach.

O terminie i miejscu wyłożenia, Starosta Wadowicki poinformuje poprzez wywieszenie tej informacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wadowicach i Urzędu Miejskiego w Andrychowie, oraz ogłoszenie jej w prasie o zasięgu krajowym na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych.

Upoważniony pracownik Starostwa Powiatowego w Wadowicach, przy udziale wykonawcy prac geodezyjnych i kartograficznych, związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, będzie rozstrzygał o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym poinformuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządzi wzmiankę w protokole o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia.

Po upływie tego terminu, dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informację o tym Starosta Wadowicki ogłosi w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Wadowicach.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego powyższej informacji, zgłaszać zarzuty do tych danych.

Zarzuty zgłoszone po tym terminie traktuje się jako wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta Wadowicki rozstrzyga w drodze decyzji.

Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, o którym mowa powyżej, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące.


STAROSTA
Inż. Eugeniusz Kurdas

Otrzymują:

1. Urząd Miejski w Andrychowie
34-120 Andrychów, Rynek 15
2. Starostwo Powiatowe w Wadowicach
Wydział Promocji i Rozwoju Powiatu.
3. IGEKA Usługi Geodezyjne i Informatyczne mgr inż. Daniel Jasiurkowski
ul. Jana Pawła II 35F, 33-340 Stary Sącz
4. Aa