

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO DAROWIZNY**

Termin ogłoszenia: **10.12.2020 r. do dnia 31.12.2020 r.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990).

**Starosta Wadowicki podaje do publicznej wiadomości, że udział wynoszący 1/5 część w nieruchomości Skarbu Państwa obejmującej działkę nr 2265/4 o powierzchni 0,0932 ha, położoną w Zagórzcu, gmina Mucharz, uwidocznioną w księdze wieczystej nr KR1W/00107330/2 przeznaczony jest do zbycia w formie darowizny na rzecz Gminy Mucharz z przeznaczeniem na zaspokajanie zbiorowych potrzeb ludności w zakresie gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego.**

Według ewidencji gruntów działka nr 2265/4 sklasyfikowana jest jako dr.

Nieruchomość ta wolna jest od obciążeń i w stosunku do niej nie toczy się żadne postępowanie administracyjne i sądowe dotyczące prawidłowości jej nabycia przez Skarb Państwa.

Darowizna części nieruchomości dokonana będzie zgodnie ze stanem ewidencyjnym, hipotecznym i użytkownika na gruncie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Mucharz, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIX/259 Rady Gminy Mucharz z dnia 12 października 2010 roku ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego Nr 703, poz. 5994 z dnia 21 grudnia 2010 roku oraz uchwałą Nr VII/59 Rady Gminy Mucharz z dnia 29 sierpnia 2011 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mucharz ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego Nr 445, poz. 4233 z dnia 19 września 2011 roku działka nr 2265/4 położona jest w terenach oznaczonych symbolem 30 KDW – tj. tereny dróg wewnętrznych, przeznaczenie uzupełniające obejmuje tereny oznaczone symbolem UT – tj. tereny zabudowy rekreacji zbiorowej.

Szacunkowa wartość udziału 1/5 części w działce nr 2265/4 o powierzchni 0,0932 ha wynosi: 3.168,80 zł brutto.

W terminie do dnia 25 stycznia 2021 r. osoby, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, bądź są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercami mogą złożyć wniosek o skorzystanie z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości.

Osoby wyżej wymienione korzystają z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w wyżej wymienionej ustawie.

Ostateczna cena nieruchomości winna być wpłacona na konto tut. Starostwa przed zawarciem umowy notarialnej.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Wadowicach, ul. Mickiewicza 24 pok. 4, tel. 33 87 34 264

**STAROSTA**  
*inż. Eugeniusz Kurdas*

