

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO DAROWIZNY

Termin ogłoszenia: 27.02.2020 r. do dnia 19.03.2020 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65).

Starosta Wadowicki podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość Skarbu Państwa obejmująca działkę nr 455/3 o powierzchni 0,0030 ha, uwidocznioma w księdze wieczystej nr KR1W/00036395/6, położona w obrębie Półwieś, gmina Spytkowice, przeznaczona jest do zbycia w formie darowizny na rzecz Gminy Spytkowice z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy określonych w art. 7 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), tj. zaspokajanie zbiorowych potrzeb ludności w zakresie gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego.

Według ewidencji gruntów działka nr 455/3 sklasyfikowana jest jako dr.

Nieruchomość ta wolna jest od obciążeń i w stosunku do niej nie toczy się żadne postępowanie administracyjne i sądowe dotyczące prawidłowości jej nabycia przez Skarb Państwa.

Darowizna nieruchomości dokonana będzie zgodnie ze stanem ewidencyjnym, hipotecznym i użytkowania na gruncie.

Miejscowość Półwieś, na terenie której znajduje się działka nr 455/3 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Spytkowice uchwalonym Uchwałą NR XVI/124/04 Rady Gminy Spytkowice z dnia 12 lutego 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 63, poz. 809 z dnia 31 marca 2004 r.) ze zmianami uchwalonymi Uchwałą NR XII/86/11 Rady Gminy Spytkowice z dnia 27 września 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 486, poz. 4718 z dnia 17 października 2011 r.).

Miejscowość Półwieś z dniem 1 stycznia 2007 r. została przyłączona do Gminy Spytkowice. Plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Półwieś zatwierdzony Uchwałą Nr XX/106/92 Rady Gminy Brzeźnica z dniem 10 lipca 1992 r. i opublikowany w Dz. Urz. Woj. Bielskiego Nr 10 z dnia 6 października 1992 r. stracił ważność z dniem 31 grudnia 2003 r.

Zgodnie z Uchwałą nr V/38/19 Rady Gminy Spytkowice z dnia 10.04.2019 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Spytkowice działka nr 455/3 położona w miejscowości Półwieś znajduje się w terenach oznaczonych symbolem identyfikacyjnym „RMU – tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz zagrodowej”.

Szacunkowa wartość nieruchomości obejmującej działkę nr 455/3 o powierzchni 0,0030 ha wynosi: 560,00 zł brutto.

W terminie do dnia 14.04.2020 r. osoby, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, bądź są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercami mogą złożyć wniosek o skorzystanie z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości.

Wyżej wymienione osoby korzystają z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę podaną w wykazie.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Wadowicach ul. Mickiewicza 24 pok. 4, Tel. 33 87 34 264

STAROSTA
inż. Eugeniusz Kurdas