

INFORMACJA

O wyniku drugiego publicznego przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa, obejmującego działkę nr 491/7 o powierzchni 0,0490 ha, uwidocznioną w księdze wieczystej nr KR1W/00105032/9, położoną w Skawcach, gmina Mucharz.

Dnia 06.06.2019 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wadowicach odbył się drugi przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa, obejmującej działkę nr 491/7 o powierzchni 0,0490 ha, uwidocznioną w księdze wieczystej nr KR1W/00105032/9, położoną w Skawcach, gmina Mucharz.

Według ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest jako RIV a.

Nieruchomość ta wolna jest od obciążeń i w stosunku do niej nie toczy się żadne postępowanie administracyjne dotyczące prawidłowości jej nabycia przez Skarb Państwa.

Sprzedaż nieruchomości odbędzie się zgodnie ze stanem ewidencyjnym, hipotecznym i użytkowania na gruncie.

Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Mucharz działka 491/7 położona jest w terenach oznaczonych symbolem S8MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, przeznaczenie uzupełniające obejmuje tereny oznaczone symbolem S8KDW – tereny dróg wewnętrznych.

Wartość wyżej wymienionej nieruchomości ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego z daty 20.04.2018 r., aktualizowanego w dniu 20.03.2019 r.

Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości wynosiła 24.504,06 zł brutto.

Wadium: 1.226,00 zł

Do ceny sprzedaży wyżej wymienionej działki został doliczony podatek VAT od towarów i usług według stawki obowiązującej na dzień sporządzenia ogłoszenia o przetargu, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

W wyznaczonym terminie wadium w wysokości 1.226,00 zł zostało wpłacone przez 1 osobę. Do przetargu została dopuszczona 1 osoba. Osób niedopuszczonych nie było.

Najwyższa cena nieruchomości osiągnięta w przetargu 25.000,00 zł brutto (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100)

W wyniku przetargu nabywcą nieruchomości Skarbu Państwa, obejmującej działkę nr 491/7 o powierzchni 0,0490 ha, uwidocznioną w księdze wieczystej nr KR1W/00105032/9, położoną w Skawcach, gmina Mucharz został Pan Tomasz Niziński, który zaoferował cenę nieruchomości w wysokości: 25.000,00 brutto (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100).

Wpłacone przez uczestnika przetargu wadium w wysokości 1.226,00 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście dwadzieścia sześć złotych 00/100) zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży nieruchomości.

Wadowice, dnia 19.06.2019 r.

STAROSTA
inż. Eugeniusz Kurdas