

**Podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 30.04.2019 r. do 21.05.2019 r.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) oraz uchwały Zarządu Powiatu w Wadowicach nr 120/19 z dnia 21 marca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu w miejscowości Andrychów.

---

**Zarząd Powiatu w Wadowicach podaje do publicznej wiadomości, że:**

**Grunt o powierzchni 130,00 m<sup>2</sup> w Andrychowie**, obejmujący część działek nr 1788/1, 1789/2 znajdujący się poza pasem drogi powiatowej nr 1741 K Andrychów ul. Żwirki i Wigury, przeznacza się do dzierżawy na cele parkingowe, na czas określony do 3 lat.

Dla działek nr 1788/1, 1789/2 urządzona została księga wieczysta nr KR1W/00007197/6. Działki te stanowią własność Skarbu Państwa, użytkownik Powiat Wadowicki.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części Gminy Andrychów w zakresie parcel położonych w Andrychowie, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLIX - 463 - 06 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 28.09.2006r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego Nr 801 poz. 4838 z 23 listopada 2006r. zmienioną - Uchwałą nr XXXV-291-09 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 30 kwietnia 2009r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 22 maja 2009r. nr 288 poz. 2091, Uchwałą nr XLIV-356-09 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 29 grudnia 2009r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 20 stycznia 2010r. nr 3 poz. 5 wraz ze sprostowaniem opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 31 marca 2010r. nr 121 poz. 773, Uchwałą nr X-76-11 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 30 czerwca 2011r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 19 lipca 2011r. nr 362 poz. 3086, Uchwałą nr L-464-14 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 25 września 2014r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 10 października 2014r. poz. 5673 oraz Uchwałą nr XXVI-261-16 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 20 października 2016r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 8 listopada 2016r. poz. 6340 (tekst jednolity ogłoszony Obwieszczeniem nr 3/2017 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 29 czerwca 2017r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 4 sierpnia 2017r. poz. 5130)

1) działka nr 1789/2 w Andrychowie położona jest w terenach oznaczonych symbolami:

- 1,2% znajduje się w terenie oznaczonym symbolem  
A11.1/2.KDz - „teren drogi zbiorczej”
- 67,3% znajduje się w terenie oznaczonym symbolem  
A 10/2.1.KDI - „teren drogi lokalnej”
- 1,8% znajduje się w terenie oznaczonym symbolem  
A 11.1/1.MN2/MN1, UU, MW1, TIW - „tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej  
jednorodzinnej  
- przeznaczenie dopuszczone dla terenu - „tereny zabudowy mieszkaniowej  
jednorodzinnej”, „tereny handlu i usług”, „tereny zabudowy mieszkaniowej  
wielorodzinnej”, „tereny infrastruktury technicznej wodociągów”
- 8,7% znajduje się w terenie oznaczonym symbolem  
A6.1.KDz - „teren drogi zbiorczej”
- 0,3% znajduje się w terenie oznaczonym symbolem  
A10.6/1.MN1 - „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”
- 0,1% znajduje się w terenie oznaczonym symbolem  
A10/6.2.KDd - „teren drogi dojazdowej”
- 8,3% znajduje się w terenie oznaczonym symbolem  
A10.6/3.MN1 - „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”

- 3,7% znajduje się w terenie oznaczonym symbolem  
A10.6/7.ZL1/WS1 - „tereny zieleni - lasy”  
przeznaczenie dopuszczone w granicach terenu „tereny wód powierzchniowych  
płynących”
- 6,8% znajduje się w terenie oznaczonym symbolem  
A10.5/10.MN1/UA - „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”  
przeznaczenie dopuszczone w granicach terenu „tereny administracji”
- 0,2% znajduje się w terenie oznaczonym symbolem  
A10.5/11.KDd - „teren drogi dojazdowej”
- 1,6% znajduje się w terenie oznaczonym symbolem  
A10.5/9.MN1 - „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”

2) działka nr 1788/1 w Andrychowie położona jest w terenach oznaczonych symbolami:

- 1% znajduje się w terenie oznaczonym symbolem  
A 11.1/1.MN2/MN1, UU, MW1, TIW - „tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej  
jednorodzinnej  
- przeznaczenie dopuszczone dla terenu - „tereny zabudowy mieszkaniowej  
jednorodzinnej”, „tereny handlu i usług”, „tereny zabudowy mieszkaniowej  
wielorodzinnej”, „tereny infrastruktury technicznej wodociągów”
- 99% znajduje się w terenie oznaczonym symbolem  
A11.1/2.KDz - „teren drogi zbiorczej”

**Stawka czynszu dzierżawy gruntu** na cele parkingowe ustalona została w wysokości 0,40 zł/m<sup>2</sup>/miesięcznie/netto, za jeden m<sup>2</sup> powierzchni 130 m<sup>2</sup>, zgodnie z Uchwałą nr 965/17 Zarządu Powiatu w Wadowicach z dnia 12 października 2017 r. dotyczącej uchwały Zarządu Powiatu w Wadowicach nr 916/17 z dnia 30 sierpnia 2017 r. w sprawie zmiany stawek czynszu dzierżawy gruntu stanowiącego własność Powiatu Wadowickiego.

Czynsz płatny będzie miesięcznie w terminie podanym na fakturze w kasie Starostwa Powiatowego w Wadowicach przy ul. Batorego 2 lub na konto podane na wystawionej przez Starostwo Powiatowe w Wadowicach fakturze. Wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania umowy w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawy przez Zarząd Powiatu w Wadowicach.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Wadowicach, ul. Mickiewicza 24, pok. nr 1 – codziennie w godzinach pracy Starostwa lub telefonicznie pod nr 33 8734 263.

STAROSTA  
inż. Eugeniusz Kurdas