

**ZARZĄD POWIATU
w Wadowicach**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POWIATU WADOWICKIEGO
PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU**

Termin ogłoszenia: od dnia 19.07.2018 r. do dnia 09.08.2018 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz uchwały nr XXXV/348/18 Rady Powiatu w Wadowicach z dnia 28 czerwca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu garażu nr 1 w Radoczy przy ul. Klonowej.

Zarząd Powiatu w Wadowicach podaje do publicznej wiadomości, że:

Lokal garażowy nr 1 o powierzchni 18,28 m², stanowiący własność Powiatu Wadowickiego, znajdujący się w budynku przy ul. Klonowej w Radoczy, posadowiony na działkach nr 51/9 i 1376/9 o powierzchni łącznej 0,0648 ha, uwidocznionych w księdze wieczystej nr KR1W/00096373/4, przeznaczony jest do oddania w najem na okres kolejnych 3 lat.

Nr lokalu	Rodzaj pomieszczenia	Pow. użytkowa garażu [m ²]
1	Garaż	18,28

Garaż nr 1 był wynajmowany na podstawie umowy najmu do dnia 23.03.2018 r.

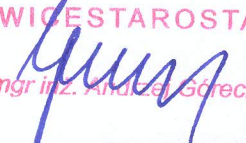
Budynek gospodarczo - garażowy obejmuje 3 garaże i 3 pomieszczenia gospodarcze. Powierzchnia zabudowy segmentu budynku wynosi 128,31 m², pow. użytkowa – 108,10 m², kubatura 372,20 m³.

Działki nr 51/9 i 1376/9 położone w Radoczy objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectw Gminy Tomice zatwierdzonym Uchwałą Nr XIX/115/2004 Rady Gminy Tomice z dnia 31 sierpnia 2004 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z 2004 r. Nr 306, poz. 3271 oraz Uchwałą Nr XIII/91/2008 r. Rady Gminy Tomice z dnia 28 marca 2008 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z 2008 r. Nr 379 poz. 2403 znajdują się w następujących jednostkach strukturalnych: UP – tereny usług publicznych.

Stawka czynszu najmu na cele garażowe w Radoczy wynosi 4,00 zł/m²/miesięcznie/netto zgodnie z uchwałą Zarządu Powiatu w Wadowicach nr 914/17 z dnia 30.08.2017 r. w sprawie zmiany stawek czynszu najmu lokali użytkowych stanowiących własność Powiatu Wadowickiego.

Czynsz płatny będzie kwartalnie w terminie do dnia 15 każdego drugiego miesiąca danego kwartału w kasie Starostwa Powiatowego w Wadowicach przy ul. Batorego 2 lub na konto podane na wystawionej przez Starostwo Powiatowe w Wadowicach fakturze. Wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania umowy w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawy przez Zarząd Powiatu w Wadowicach.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Wadowicach ul. Mickiewicza 24 pok. 1 lub pod nr telefonu 33 8734 263.

WICESTAROSTA

mgr inż. Andrzej Górecki