

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Termin ogłoszenia : **24.05.2018r. do dnia 14.06.2018r.**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r.o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.).

Starosta Wadowicki podaje do publicznej wiadomości , że nieruchomość Skarbu Państwa obejmująca działkę nr 3936/3, położoną w Rzykach, gmina Andrychów, przeznaczona jest do sprzedaży.

Przedmiotem sprzedaży w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej jest niezabudowana nieruchomość Skarbu Państwa, położona w Rzykach, gmina Andrychów, obejmująca działkę nr 3936/3 o powierzchni 0.0406 ha, uwidoczniona w księdze wieczystej nr KR1W/00089645/0.

Przedmiotowa nieruchomość ma kształt trójkąta, jest niezabudowana, porośnięta trawą, częściowo stanowi drogę dojazdową do działki nr 639/1. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Według ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest jako PsV.

Nieruchomość ta jest wolna od obciążeń.

Sprzedaż nieruchomości odbędzie się zgodnie ze stanem ewidencyjnym i hipotecznym.

Według aktualnie obowiązującego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Andrychów w zakresie parcel położonych w miejscowości Rzyki działka położona jest w terenach oznaczonych symbolami: 91% Y 1.2/14 ZL1- tereny zieleni – lasy, przeznaczenie dopuszczone dla terenu: WS1 – tereny wód powierzchniowych płynących, 9% Y 1.2/14 KD1 – tereny dróg układu uzupełniającego, ulica lokalna.

Cena sprzedaży nieruchomości wynosi 6.488,59 zł brutto.

W terminie do dnia 06.07.2018r. osoby, którym zgodnie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, bądź są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercami mogą złożyć wniosek o skorzystanie z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości.

Ww. osoby korzystają z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ww. ustawie.

Cena sprzedaży nieruchomości winna być wpłacona jednorazowo na konto tut. Starostwa przed zawarciem umowy notarialnej.

Zawarcie umowy notarialnej nastąpi po wydaniu zarządzenia przez Wojewodę Małopolskiego w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa.

STAROSTA
mgr Bartosz Kaliński

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Wadowicach ul. Mickiewicza 24 pok. 4. Tel. 33 8734264.

KIEROWNIK
Wydziału Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Aleksandra Szczygieł