

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Termin ogłoszenia : **26.04.2018r. do dnia 17.05.2018r.**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.).

Starosta Wadowicki podaje do publicznej wiadomości , że nieruchomości Skarbu Państwa obejmujące działki nr: 3939/2 i 3939/3 położone w Rzykach, przeznaczone są do zbycia w drodze darowizny.

Przedmiotem darowizny na rzecz Gminy Andrychów jest własność nieruchomości Skarbu Państwa, położonych w Rzykach, gmina Andrychów, obejmujących działki nr: 3939/2 o powierzchni 0.0294 ha i 3939/3 o powierzchni 0.0859 ha uwidocznione w księdze wieczystej nr KR1W/00089645/0.

Ww. działki położone są przy drodze gminnej w Rzykach. Działka nr 3939/3 jest w części zagospodarowana jako zjazd z drogi gminnej, w pozostałej części działka 3939/3 oraz działka nr 3939/2 stanowią zielen przydrożną.

Według ewidencji gruntów i budynków działka nr 3939/2 sklasyfikowana jest jako Ls, a działka nr 3939/3 jako PsV i Ls.

Przedmiotowe nieruchomości są wolne od obciążeń.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części Gminy Andrychów w zakresie parcel położonych w Rzykach:

- działka nr 3939/2 położona jest w terenach oznaczonych symbolami: 42% Y1.3/41 ZL1 – tereny zieleni – lasy, 58% Y1.3/13 KD1 – tereny dróg układu obsługowego, ulica lokalna,
- działka nr 3939/3 położona jest w terenach oznaczonych symbolami: 39% Y1.3/40 UU – tereny handlu i usług, 30% Y1.3/41 ZL1 – tereny zieleni – lasy, 16% Y1.3/13 KD1 – tereny dróg układu obsługowego, ulica lokalna, 15% Y1.3/14 KDd – tereny dróg układu obsługowego, ulica dojazdowa.

Darowizna nieruchomości odbędzie się zgodnie ze stanem ewidencyjnym i hipotecznym z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy określonych w art.7 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875 i 2232 oraz z 2018r. poz. 130), dotyczących gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego, a ponadto na utrzymanie zieleni przydrożnej.

Wartość ww. nieruchomości została ustalona na podstawie średnich cen kształtujących się na terenie gminy Andrychów i wynosi 23.000,00 zł brutto.

W terminie do dnia 08.06.2018r. osoby, którym zgodnie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, bądź są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercami mogą złożyć wniosek o skorzystanie z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości.

Ww. osoby korzystają z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ww. ustawie.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Wadowicach ul. Mickiewicza 24 pok. 4. Tel. 33 8734264.

Z up. Starosty
[Podpis]
mgr inż. Andrzej Górecki
Wicestarosta

KIEROWNIK
Wydziału Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami
[Podpis]
mgr inż. Aleksandra Szczygieł